

Parkoviště pod zámkem Holešov

Investor: Město Holešov, Masarykova 628, 76901 Holešov

Dokumentace pro provedení stavby

TECHNICKÁ ZPRÁVA

SO 101.6 – MĚSTSKÝ MOBILIÁŘ

Obsah technické zprávy

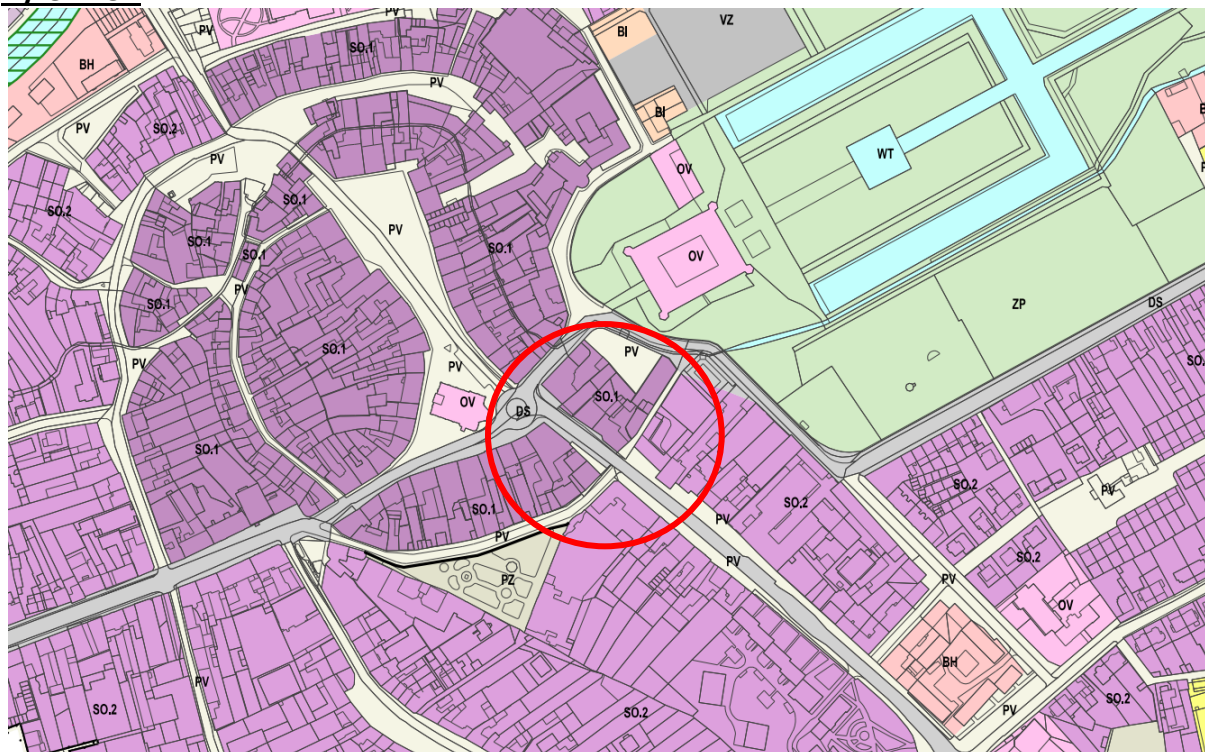
1. popis inženýrského objektu, jeho funkčního a technického řešení
2. požadavky na vybavení a výškové řešení
3. napojení na stávající technickou infrastrukturu
4. vliv na povrchové a podzemní vody včetně řešení jejich zneškodňování
5. vegetační úpravy
6. řešení komunikací a ploch z hlediska přístupu a užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace
7. důsledky na životní prostředí a bezpečnost práce

1. Popis inženýrského objektu, jeho funkčního a technického řešení

1.1. Stávající stav

Jedná se o změnu dokončené stavby zpevněných ploch parkoviště před zámkem Holešov a chodníků při ul. Masarykova a ul. Partyzánská navazující na ulici Palackého v místě stávající kruhové křižovatky.

Výřez z ÚP



1.2. Navržený stav

Navržený stav městského mobiliáře bude napojené na **nové chodníky v uvedené lokalitě**. Budou navrženy prvky městského mobiliáře, který je běžně ve městě Holešov používán, aby došlo k jejich sjednocení. Prvky mobiliáře jsou navrženy dle požadavku investora. Navržený mobiliář negativně neovlivní životní prostředí. V rámci výstavby budou provedeny nové záhony a výsadba zeleně dle požadavku investora. V PD je návrh projektanta, který bude při realizaci stavby upřesněn. Před kolaudací bude provedena revize hřiště.

1.3. Technické řešení

Bude začleněn nový mobiliář, návrh řeší základní umístění prvků včetně dodržení bezpečnostní vzdálenosti.

Prvky mobiliáře:

V rámci objektu je řešeno osazení těchto typových prvků mobiliáře – rozmístění a návrh jednotlivých prvků jsou patrné ve výkrese situace:

- Lavičky

- Odpadkové koše
- Stojan na kola
- Hradící sloupek

Lavička

Popis prvku: Elegantní masivní venkovní lavice vyrobená z dubového dřeva. Kombinace jednoduchosti a přírodního materiálu tvoří z této lavice jedinečný doplněk do zahrady, parku či veřejného prostoru. Lavice má hladký povrch, který je ošetřen olejem. Počet lavic v projektu **5 ks**

Barva: přírodní – ošetřeno bezbarvým olejem.

Materiál: Masivní dubová lavice o rozměru 40 x 40 cm, dlouhá 2 – 3 m, je vyrobená z tvrdého dubového dřeva. Lavice je finálně opracovaná s hladkým povrchem a ošetřená olejem.

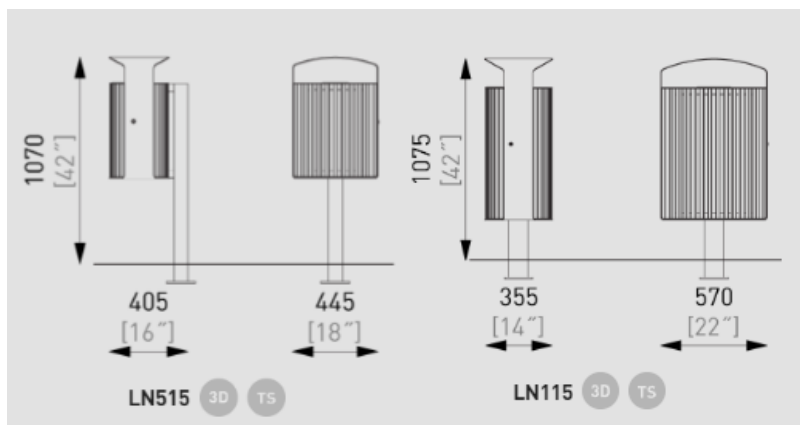


Odpadkový koš

Popis: Odpadkový koš se stříškou, o objemu 30 l a 70 l podle místa použití.

Barva: nosná ocelová kostra v barvě antracitu, dřevěné lamelky – přírodní.

Materiál: Nosná zinkovaná ocelová kostra je opatřena nástřikem práškového vypalovacího laku a nese opláštění z masivního dřeva, drážkovaného či perforovaného ocelového pozinkovaného nebo nerezového plechu. Zhášec cigaret z nerez, vložená nádoba z pozinkovaného plechu. Uzamykatelná dvířka otvíraná do strany. Kotvení do betonové patky pod dlažbu.



Stojan na jízdní kola

Popis: Jednoduchý stojan na kola pracuje s tím nejzákladnějším tvaroslovím, kombinací L profilů, což usnadňuje jeho zakomponování do jakéhokoli projektu. Velmi dobře komunikuje jak se současnou, tak s historickou architekturou.

Barva: Antracit

Materiál: Zinkovaná ocelová konstrukce opatřena nástřikem práškového vypalovacího laku. Kotvení pod dlažbu se skrytými šrouby.



Zahrazovací sloupek

Popis: Lapidární zahrazovací sloupek využívá originálním způsobem prostý L profil. Nahoře je zakončen jednoduchou stříškou s bezpečnostním zaoblením. Dvě velikosti průřezu dovolují zvolit tu správnou proporci do nejrůznějších prostor. Optický dojem se mění podle úhlu pohledu.

Barva: Antracit.

Materiál: Zinkovaná ocelová konstrukce opatřená nástřikem práškového vypalovacího laku. Možnost uchycení spojovacího řetězu. Kotvení variantně na dlažbu nebo pod dlažbu se skrytými šrouby.



1.4. Zemní práce – příprava staveniště

Před zahájením samotných stavebních prací zajistí realizační firma geodetické vytyčení hranic dotčených parcel, které bude v terénu viditelně označeno po celou dobu probíhající výstavby. Poté bude provedeno vytyčení dotčených podzemních inženýrských sítí oprávněnou osobou a případně budou zbudovány ochranná opatření na podzemních inženýrských sítích, včetně vyznačení ochranných pásem inženýrských sítí, ve kterých bude realizační firma při realizačních pracích dodržovat veškeré požadavky pro práci v OP inženýrských sítí.

1.5. Vytyčení stavby

Navržené zpevněné plochy budou vytyčeny v souřadnicích v S-JTSK, výškové řešení bude

vztaženo k systému Balt po vyrovnání. Přesnost vytyčení se bude řídit ČSN 73 0420. Přesnost vytyčování staveb.

1.6. Příjezd do pracovního pruhu

Příjezd do pracovního pruhu bude po staveništních komunikacích a místní komunikaci.

2. Vegetační úpravy

Všechny upravené nezpevněné plochy budou ohumusovány a zatravněny. Pro humusování upravovaných ploch bude použita ornice ze skrývky, případně vytříděná humózní zemina z odkopávek v rámci stavby. Zemina ze skrývky ornice bude ponechána na staveništi, kde bude pak zpětně použita při dokončovacích úpravách k humusování upravovaných ploch.

Na zbylých plochách bude použita výsadba stromů, jejíž návrh a druhové složení bude prokonzultováno a odsouhlaseno zástupcem Odboru životního prostředí Městského úřadu. Před vysazením dřevin je potřeba v místech, která nebudou dotčena stavbou provést posečení stávajícího porostu. Po výsadbě stromů je nutné provést kotvení dřevin mezi dva kůly, upevnění dřevin je řešeno popruhy. K vysazeným keřům bude umístěn metrový kůl s červeně nabarveným vrcholem, který bude v době vegetace upozorňovat na místo výsadby keřů v době bujné vegetace (ochrana proti pokosení keřů při údržbě). U stromů i keřů bude po výsadbě proveden mulč kůrodřevní hmotou o mocnosti cca. 20 cm. O výsadbu je nutné minimálně po dobu 5 let řádně pečovat. Zejména jde o pravidelné kosení travního porostu – dvakrát ročně, (minimálně v okolí vysazených dřevin), provádět kontrolu, opravu kotvení dřevin. V případě úhynu dřevin doplnit stejný druh do výsadby.

3. Řešení komunikací a ploch z hlediska přístupu a užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Objekt je navržen dle požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb., kterou se stanoví obecné technické požadavky zabezpečující bezbariérové užívání staveb. V místech pro přecházení je zároveň uvažováno s možným vstupem chodců na komunikaci. Z tohoto důvodu bude v těchto místech zapuštěn silniční obrubník na úroveň 2 cm nad vozovku. Vodící linie je dodržena užitím betonových obrubníků podél zeleného pásu zvýšenými o min. 0,06 m nad kryt přilehlé vozovky.

4. Důsledky na životní prostředí a bezpečnost práce

Vliv na životní prostředí

Provoz vlastní stavby nemá negativní vliv na životní prostředí. Komunikace a zpevněné plochy navržené s ohledem na ostatní podzemní a nadzemní sítě, komunikace a zpevněné plochy a projektovanou zeleň a zelené plochy. Po dobu stavby musí dodavatel brát maximální ohled na ochranu životního prostředí (vody, půdy a vzduchu) a předcházet jeho znečišťování nebo poškozování. V případě vzniku ekologické újmy je povinností viníka obnovit přirozenou funkci narušeného ekosystému nebo jeho části.

Bezpečnost práce

Požadavky na bezpečnost práce a technických zařízení při stavebních pracích jsou uvedeny zejména v:

- Zákon číslo 183/2006 Sb. Stavební zákon
- Zákon číslo 262/2006 Sb. Zákoník práce

- Zákon číslo 309/2006 Sb. Zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- Vyhláška číslo 87/2000 Sb. podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců
- Nařízení vlády číslo 378/2001 Sb. kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- Nařízení vlády číslo 168/2002 Sb. kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky
- Nařízení vlády číslo 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní nářadí
- Nařízení vlády číslo 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- Nařízení vlády číslo 591/2005 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

Požadavky Č. j. KRPZ-95727-2/ČJ-2024-150806

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, Územní odbor Kroměříž, dopravní inspektorát přijal dne 03. 09. 2024 Vaši žádost o vyjádření k dokumentaci výše uvedené akce zpracované ve stupni pro společné povolení stavby. Po posouzení projektové dokumentace Policie České republiky, pracoviště dopravního inženýrství DI Kroměříž v kontextu ustanovení § 10 k § 16 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění jeho pozdějších změn a doplnění nemá námitek k realizaci výše uvedeného stavebního záměru a jeho připojení na pozemní komunikaci dle přiložené projektové dokumentace, která je nedílnou součástí tohoto vyjádření, přičemž samotné provedení stavebních úprav musí odpovídat platné legislativě včetně s ní souvisejících stavebně-technických norem a předpisů. Policie České republiky, jakožto dotčený orgán, nemá k výše zmíněnému návrhu námitek, neboť odpovídá obecným požadavkům na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích. Toto vyjádření platí jen pro dokumentaci předloženou pracovišti dopravního inženýrství DI Kroměříž a pro rozsah akce v ní uvedený s tím, že se vyjadřujeme pouze ve vztahu k bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích v rámci dotčeného dopravního prostoru a veřejného prostranství.

Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., Požadavky Č. j. 1299/2024

Navrhovaná stavba se nachází v ochranném pásmu II. stupně vodního zdroje Holešov, jehož správcem je společnost VaK Kroměříž, a.s. Veškeré práce v tomto území podléhají ustanovením zákona o vodách č. 254/2001 Sb. ve znění následujících novelizací.

Při realizaci stavebních prací v ochranném pásmu vodního zdroje požadujeme, aby byla mechanizace zabezpečena proti úniku provozních kapalin a materiály použité pro stavbu nemohly negativně ovlivnit zdroje podzemní vody. Přípojky od rušených dešťových vpustí napojených na stávající jednotnou kanalizaci ve správě VaK Kroměříž, a.s. musí být zrušeny - zaslepeny i ze strany kanalizace dle pokynů zástupce provozu odpadní voda. V zájmovém území se nachází zařízení ve správě společnost VaK Kroměříž, a.s. Jedná se o vodovodní řady Lt DN150 a kanalizační stoku KJB DN450 na nám. F.X. Richtera a vodovodní řad Lt DN150 a kanalizační stoky KJB DN1650/1100, KJB DN300 v ul. Masarykova.

Před zahájením zemních prací je nutné požádat o vytyčení vodovodní a kanalizační sítě v zájmovém území. Dále je nutné vytyčení stávajících vodovodních a kanalizačních přípojek k jednotlivým objektům nacházejících se v řešeném území. Přiložený situační zákres sítí je pouze orientační. Pro upřesnění polohy a způsobu uložení vodovodního a kanalizačního potrubí je investor zemních prací povinen provést nezbytně nutný počet ručně kopaných sond dle pokynů zástupce VaK.

Před zahájením zemních prací je nutné přizvat zástupce VaK Kroměříž, a.s., který spolu se stavebníkem provede kontrolu včetně zápisu do stavebního deníku o existenci vnějších povrchových znaků na vodohospodářském zařízení v místech prováděných prací.

Při stavbě zpevněných ploch a při úpravě okolního terénu požadujeme osazení vodovodních a kanalizačních poklopů a armatur do výšky nově upraveného terénu. Případné úpravy poklopů a armatur na vodohospodářském zařízení je nutné projednat se zástupcem VaK Kroměříž, a.s., jejich zapravení provede zhotovitel investora pod dohledem odborného zaměstnance VaK Kroměříž, a.s.

Stanovisko města Holešov HOL-36012/2024/SMM/NT

Město Holešov **požaduje s úpravou sítě veřejného osvětlení dle předloženého Projektu, tyto stavební úpravy.**

a) Pro možnost připojení a navýšení kapacity soustavy veřejného osvětlení ze světleného bodu („sv. b.“) č. 9.1/3/11.1, je z důvodu zhoršeného technického stavu stávajícího přípojného kabelového vedení nutno provést výměnu kabelového vedení v trase mezi sv. b. č. 9.1/3/11.1-9.1/3/12-9.1/3/11-9.1/3/8.

b) pro parkovací plochy svítidla podobného vzhledu a technických parametrů svítidel např. Schreder TECEO; pro parky a historizující části svítidla podobného vzhledu a technických parametrů svítidel např. Schreder CALA.

Holešov, 7/2024

Vypracovala: Ing. arch. Viktorie Molčanová

Kontroloval: Ing. Jan Hladiš